

MY CHOICE — GARCHING



T+49 89 6931254-41
garching@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-garching.de

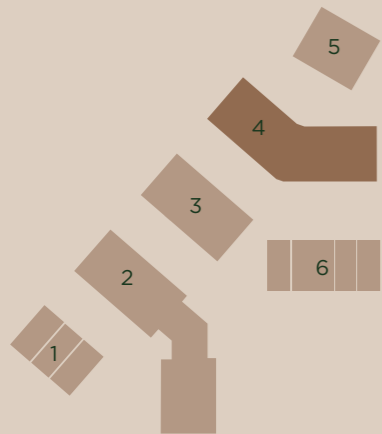
**4-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 4**

Wohnung 11, DG

my
first
choice

MY
CHOICE
—
GARCHING






4 ZIMMER
—
WOHNUNG 11
DACHGESCHOSS



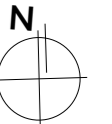
Wohnen/Kochen/Essen	28,89 m ²
Schlafen	15,32 m ²
Kind 1	11,56 m ²
Kind 2	10,06 m ²
Masterbad	7,32 m ²
Bad	5,92 m ²
Flur	11,28 m ²
Hauswirtschaft	1,80 m ²
Wohnfläche	92,15 m²
Terrasse 24,97 m ² (50%)	12,48 m ²
Gesamtwohnfläche	104,63 m²

HAUS 4



-  = Schacht
-  = Wohnungsstation/HKV/EV/MV
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Waschmaschinenanschluss ♿
-  = barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBO

Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026



Maßstab 1:75 