

MY CHOICE — GARCHING



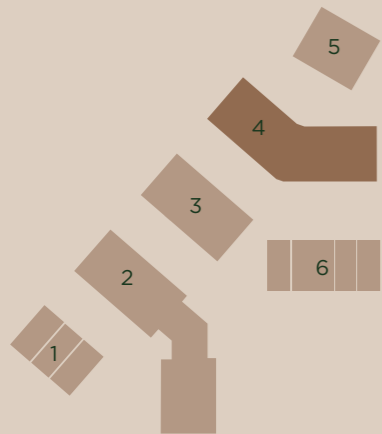
T+49 89 6931254-41
garching@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-garching.de

**4-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 4**

Wohnung 15, OG

MY
CHOICE
—
GARCHING

4 ZIMMER
—
WOHNUNG 15
OBERGESCHOSS



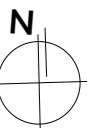
Wohnen/Kochen/Essen	37,48 m ²
Schlafen	13,83 m ²
Kind 1	12,74 m ²
Kind 2	11,54 m ²
Bad	5,91 m ²
Gäste-WC	5,18 m ²
Flur	11,68 m ²
Wohnfläche	98,36 m²
Balkon 7,84 m ² (50%)	3,92 m ²
Gesamtwohnfläche	102,28 m²

HAUS 4



- = Schacht
- = Wohnungsstation/HKV/EV/MV
- = Waschmaschinenanschluss

Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026



Maßstab 1:75